



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มงานออกแบบ โทร. ๗๐๙๖

ที่

วันที่

๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขออนุมัติราคากลางงาน “ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น ๓ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษาฯ”

เรียน อธิการบดี (ผ่านรองอธิการบดี ผศ.สวัสดี ศรีเมืองธน)

ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ที่ ๘๘๘/๒๕๖๐ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ นั้น

บัดนี้คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ดำเนินการเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ราคากลางเป็นจำนวนเงิน ๑,๘๘๑,๑๑๘.๐๘ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยสิบแปดบาทแปดสตางค์) จึงขออนุมัติราคากลางตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติและมอบแผนกพัสดุดำเนินการต่อไป

(นายชินนทร์ สุวพรหม)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น ๓ อาคารเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา จำนวน ๑ รายการ
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๘๘๑,๐๐๐ บาท

๓. ลักษณะงานโดยสังเขป

เป็นงานการ ปรับปรุงอาคาร ๑ ชั้น ๑ ประกอบด้วย :-

- งานรื้อถอนวัสดุในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง
- งานวัสดุปูผิวพื้น
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานติดตั้งผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด ผนังก่ออิฐ ฉาบปูน
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง
- งานทาสีผนัง สีฝ้าเพดาน
- งานฉาบเรียบเพดาน
- งานติดตั้งไฟฟ้า โคมไฟแสงสว่าง ติดตั้ง Switch & Plug
- งานติดตั้งครุภัณฑ์

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นเงิน ๑,๘๘๑,๑๑๘.๐๘ บาท

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.๔) จำนวน ๕ หน้า

๕.๒ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ (แบบ ปร.๔) จำนวน ๒ หน้า

๕.๓ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก) จำนวน ๑ หน้า

๕.๔ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ข) จำนวน ๑ หน้า

๕.๕ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้าง (แบบ ปร.๖) จำนวน ๑ หน้า

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายชินนทร์	สุวพรหม	ประธานกรรมการ
๖.๒ นายกมล	ทาใบยา	กรรมการ
๖.๓ นายยุทธนา	แก้วคำแจ้ง	กรรมการ
๖.๔ นางวิภาวดี	โชติสิตานันท์	กรรมการและเลขานุการ

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ		
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบเลขที่	A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1		ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	10 เดือน พฤศจิกายน	พ.ศ. 2560	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ	1,632,610.58	
2	ค่างานครุภัณฑ์จัดซื้อ (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)	248,507.50	
	∴ รวมราคาค่าก่อสร้างทั้งโครงการเป็นเงินทั้งสิ้น	1,881,118.08	
	(หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยสิบแปดบาทแปดสตางค์)		

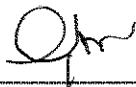
คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชนินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



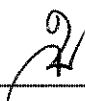
กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไบบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร			
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ			
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ			
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01			
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	2	แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560			

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานครุภัณฑ์จัดซื้อ	232,250.00	16,257.50	248,507.50	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าครุภัณฑ์เป็นเงินทั้งสิ้น (สองแสนสี่หมื่นแปดพันห้าร้อยเจ็ดบาทห้าสิบบสตางค์)			248,507.50	


คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินทร์ สุวพรหม



ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง



กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไพบยา



กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสิตานันท์



กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

แบบสรุปค่าก่อสร้าง
ส่วนราชการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

<input type="checkbox"/>	ประเภท	งานอาคาร		
<input type="checkbox"/>	เจ้าของอาคาร	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
<input type="checkbox"/>	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	คณะกรรมการจัดทำแบบรูปและรายการ		
<input type="checkbox"/>	แบบเลขที่	A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01		
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4	จำนวน	5 แผ่น
<input type="checkbox"/>	ประมาณราคาเมื่อวันที่	10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ	1,285,418.93	1.2701	1,632,610.58	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	6.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านหกแสนสามหมื่นสองพันหกร้อยสิบบาทห้าสิบบแปดสตางค์)			1,632,610.58	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 470.44 ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ 3,470.39 บาท/ตารางเมตร
- ใช้สัญญาแบบปรับราคา สูตรที่ 1 ไม่ใช้สัญญาแบบปรับราคา

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายชินนทร์ สุวพรหม

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

2. นายยุทธนา แก้วคำแจ้ง

กรรมการกำหนดราคากลาง

3. นายกมล ทาไวยยา

กรรมการกำหนดราคากลาง

4. นางวิภาวดี โชติสีตานันท์

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

ประมาณราคาก่อสร้าง ครุภัณฑ์จัดซื้อ ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1/2

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปรายการครุภัณฑ์จัดซื้อ								
ก	หมวดงานเครื่องปรับอากาศ	1	รวม		218,000.00		0.00	218,000.00	
ข	หมวดงานไฟฟ้า	1	รวม		14,250.00		0.00	14,250.00	
<p>1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะรัฐมนตรีกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา</p> <p>2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สุด</p>									
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)							232,250.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ครุภัณฑ์จัดซื้อ ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา

แบบ บร.4 แผ่นที่ 2/2

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ก	หมวดงานเครื่องปรับอากาศ								
1	FCU-1 : 30,000 BTU	1.00	ชุด	32,000.00	32,000.00	0.00	0.00	32,000.00	
2	FCU-2, 3, 7, 8, 9, 10 : 12,700 BTU	6.00	ชุด	25,000.00	150,000.00	0.00	0.00	150,000.00	
3	FCU-4, 5, 6 : 8,900 BTU	3.00	ชุด	12,000.00	36,000.00	0.00	0.00	36,000.00	
	รวมหมวดงานเครื่องปรับอากาศ				218,000.00		0.00	218,000.00	
ข	หมวดงานไฟฟ้า								
1	พัดลมระบายอากาศ แบบผ้าเปดาน ขนาด 10" พร้อมสวิทช์	2.00	ชุด	1,150.00	2,300.00	0.00	0.00	2,300.00	
2	งาน Emergency Light	5.00	ชุด	2,850.00	14,250.00	0.00	0.00	14,250.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				14,250.00		0.00	14,250.00	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปรายการก่อสร้าง-ปรับปรุง								
ก	หมวดงานรื้อถอน		รวม		0.00		4,780.00	4,780.00	
ข	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม		925,832.10		143,136.83	1,068,968.93	
ค	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม		164,270.00		47,400.00	211,670.00	
1. ราคากลางงานก่อสร้าง ที่จัดทำครั้งนี้ เป็นราคาค่าก่อสร้างที่คำนวณหรือประเมินขึ้นตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่คณะรัฐมนตรีกำหนดเพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงและพิจารณา ค่าก่อสร้างของผู้เสนอราคา									
2. เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องถอดปริมาณตามแบบรูปและรายการ พร้อมจัดทำราคาค่าก่อสร้างเพื่อเสนองาน หากพบข้อขัดแย้งหรือสงสัยประการใดให้ผู้รับจ้างทำหนังสือชี้แจง ต่อคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางมหาวิทยาลัยฯ เป็นฝ่ายวินิจฉัย ถือเป็นที่สุด									
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (เงินทุน)							1,285,418.93	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02,ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
ก	หมวดงานรื้อถอน								
1	งานรื้อถอนสิ่งที่ไม่เกี่ยวข้อง	1.00	เหมา	0.00	0.00	4,780.00	4,780.00	4,780.00	
	รวมหมวดงานรื้อถอน				0.00		4,780.00	4,780.00	
ข	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานพันตกแต่ง								
1.1	F1: ผิวกระเบื้องยางลายไม้	262.07	ตร.ม.	690.00	180,828.30	65.00	17,034.55	197,862.85	
1.2	F2: ผิวกระเบื้องยางชนิดมันลายไม้	166.00	ตร.ม.	480.00	79,680.00	65.00	10,790.00	90,470.00	
1.3	F3: ผิวกระเบื้องยางลายไม้	45.00	ตร.ม.	300.00	13,500.00	60.00	2,700.00	16,200.00	
1.4	บัวพื้นกระเบื้องยาง	275.00	ม.	10.00	2,750.00	5.00	1,375.00	4,125.00	
2	งานฝ้าเพดาน								
2.1	C1: วัสดุดูดซับเสียงหนาไม่น้อยกว่า 2 นิ้ว	166.00	ตร.ม.	900.00	149,400.00	65.00	10,790.00	160,190.00	
2.2	C2: ฝ้าอะคูสติคชนิด High Density Fiber	49.68	ตร.ม.	950.00	47,196.00	60.00	2,980.80	50,176.80	
2.3	C3: ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 9 มม.ฉาบเรียบรอยต่อ	95.54	ตร.ม.	250.00	23,885.00	65.00	6,210.10	30,095.10	
2.4	C4: ฝ้ายิปซัมบอร์ดผิวเนียนเรียบ หนาอย่างน้อย 9 มม. ฝ้าอะคูสติคชนิด Hidensity fiber	64.08	ตร.ม.	220.00	14,097.60	60.00	3,844.80	17,942.40	
		29.52	ตร.ม.	950.00	28,044.00	60.00	1,771.20	29,815.20	
2.5	ช่อง Service	1.00	ชุด	350.00	350.00	65.00	65.00	415.00	
	รวมราคามหากรรมสถาปัตยกรรม				539,730.90		57,561.45	597,292.35	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยกยอดมา				539,730.90		57,561.45	597,292.35	
3	งานผนัง								
3.1	P1: ผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 12 มม.2 ชั้น ชนิดขอบลาดติดตั้งบนโครงเหล็ก วัสดุอุดซบเสียงหนา 2" ที่ความหนาแน่นอย่างน้อย 32 กก./ลบ.ม.	489.89	ตร.ม.	350.00	171,461.50	77.00	37,721.53	209,183.03	
3.2	P2: ผนังยิปซัมบอร์ด หนาไม่น้อยกว่า 12 มม.	70.74	ตร.ม.	180.00	12,733.20	65.00	4,598.10	17,331.30	
3.3	งานก่ออิฐผนัง	56.00	ตร.ม.	80.00	4,480.00	75.00	4,200.00	8,680.00	
3.4	งานเสาเอ็นทับหลัง	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	25.00	1,125.00	3,150.00	
3.5	งานฉาบปูนผนัง	112.00	ตร.ม.	80.00	8,960.00	80.00	8,960.00	17,920.00	
4	งานประตู-หน้าต่าง								
4.1	D-1 ขนาด 1.00 x 2.65 m.	3.00	ชุด	6,000.00	18,000.00	500.00	1,500.00	19,500.00	
4.2	D-2 ขนาด 2.43 x 2.65 m.	1.00	ชุด	16,000.00	16,000.00	1,200.00	1,200.00	17,200.00	
4.3	D-3 ขนาด 1.42 x 2.65 m.	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00	1,200.00	1,200.00	8,700.00	
4.4	D-4 ขนาด 1.00 x 2.65 m.	5.00	ชุด	5,400.00	27,000.00	500.00	2,500.00	29,500.00	
4.5	D-5 ขนาด 2.00 x 2.65 m.	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	1,200.00	1,200.00	13,200.00	
4.6	D-6 ขนาด 2.00 x 2.65 m.	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00	1,000.00	2,000.00	26,000.00	
4.7	D-7 ขนาด 2.00 x 2.65 m.	1.00	ชุด	13,000.00	13,000.00	1,200.00	1,200.00	14,200.00	
4.8	D-8 ขนาด 1.44 x 2.65 m.	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	1,000.00	1,000.00	9,500.00	
4.9	W-1 ขนาด 4.63 x 1.80 m.	1.00	ชุด	9,800.00	9,800.00	1,000.00	1,000.00	10,800.00	
4.10	W-2 ขนาด 2.55 x 1.80 m.	3.00	ชุด	5,800.00	17,400.00	800.00	2,400.00	19,800.00	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				892,590.60		129,366.08	1,021,956.68	

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยกยอดมา				892,590.60		129,366.08	1,021,956.68	
5	งานสี								
5.1	งานทาสีผนังภายใน : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	667.43	ตร.ม.	30.00	20,022.90	15.00	10,011.45	30,034.35	
5.2	งานทาสีผนังภายนอก : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	81.00	ตร.ม.	30.00	2,430.00	15.00	1,215.00	3,645.00	
5.3	งานทาสีฝ้าเพดานภายใน : สีน้ำ Pure Acrylic 100 %	159.62	ตร.ม.	30.00	4,788.60	15.00	2,394.30	7,182.90	
6	งานเบ็ดเตล็ด								
6.1	งานถักดับเพลิงมือถือ	3.00	ชุด	2,000.00	6,000.00	50.00	150.00	6,150.00	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรมทั้งสิ้น				925,832.10		143,136.83	1,068,968.93	
ค	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
1	งานดวงโคมไฟแสงสว่าง								
1.1	โคม A (FLUORESCENT-LED)	13.00	ชุด	4,000.00	52,000.00	100.00	1,300.00	53,300.00	
1.2	โคม B โคมดาวนไลท์	28.00	ชุด	350.00	9,800.00	85.00	2,380.00	12,180.00	
1.3	โคม C (LED PANEL GRILLE 300X1200 mm.โคมชนิดแขวนลอย)	15.00	ชุด	3,600.00	54,000.00	100.00	1,500.00	55,500.00	
1.4	โคมไฟเดิม	15.00	ชุด	0.00	0.00	85.00	1,275.00	1,275.00	
2	งาน Switch และ Plug								
	งาน Switch	31.00	ชุด	60.00	1,860.00	10.00	310.00	2,170.00	
	งาน Plug	91.00	ชุด	70.00	6,370.00	10.00	910.00	7,280.00	
3	งานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และตู้ควบคุม พร้อมอุปกรณ์	1.00	เหมา	40,000.00	40,000.00	10,000.00	10,000.00	50,000.00	
	รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้า				164,030.00		17,675.00	181,705.00	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลเพื่อการเรียนการสอน ชั้น 3 อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 5/5

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
(เทคนิคกรุงเทพฯ)

แบบเลขที่ A1-01-A6-02; AA1-01- AA5-02; FU1-01-05; EE1-01-EE5-02;ME1-01-ME3-02;SN1-01-SN6-01

รายการเลขที่

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 10 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2560

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	ยกยอดมา				164,030.00		17,675.00	181,705.00	
4	พัดลมระบายอากาศ แบบผ้าเพดาน ขนาด 10" พร้อมสวิทช์	2.00	ชุด	0.00	0.00	120.00	240.00	240.00	
5	Duct พัดลมระบายอากาศแบบผ้าเพดาน	2.00	ชุด	120.00	240.00	80.00	160.00	400.00	
6	งาน Emergency Light	5.00	ชุด	0.00	0.00	65.00	325.00	325.00	
7	งานติดตั้งระบบปรับอากาศ								
	FCU-1 : 30,000 BTU	1.00	ชุด	0.00	0.00	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	FCU-2, 3, 7, 8, 9, 10 : 12,700 BTU	6.00	ชุด	0.00	0.00	3,000.00	18,000.00	18,000.00	
	FCU-4, 5, 6 : 8,900 BTU	3.00	ชุด	0.00	0.00	2,500.00	7,500.00	7,500.00	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้าทั้งสิ้น				164,270.00		47,400.00	211,670.00	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	1,285,418.93 บาท
ค่าFactor F	1.2701
ค่างานรวมค่า Factor F	1,632,610.58 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	6 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
1	12.2660	1.0000	5.5000	18.7660	1.1877	1.0700	1.2708
2	12.0383	1.0000	5.5000	18.5383	1.1854	1.0700	1.2684
5	11.9400	1.0000	5.5000	18.4400	1.1844	1.0700	1.2673
10	11.7523	1.0000	5.0000	17.7523	1.1775	1.0700	1.2599
15	8.1313	1.0000	5.0000	14.1313	1.1413	1.0700	1.2212
20	8.1223	1.0000	5.0000	14.1223	1.1412	1.0700	1.2211
25	8.1006	1.0000	4.5000	13.6006	1.1360	1.0700	1.2155
30	7.4491	1.0000	4.5000	12.9491	1.1295	1.0700	1.2086
40	7.2250	1.0000	4.5000	12.7250	1.1273	1.0700	1.2062
50	7.2202	1.0000	4.5000	12.7202	1.1272	1.0700	1.2061
60	6.7961	1.0000	4.0000	11.7961	1.1180	1.0700	1.1962
70	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
80	6.7758	1.0000	4.0000	11.7758	1.1178	1.0700	1.1960
90	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
100	6.5412	1.0000	4.0000	11.5412	1.1154	1.0700	1.1935
150	6.5330	1.0000	4.0000	11.5330	1.1153	1.0700	1.1934
200	6.5224	1.0000	4.0000	11.5224	1.1152	1.0700	1.1933
250	6.2711	1.0000	4.0000	11.2711	1.1127	1.0700	1.1906
300	6.2679	1.0000	3.5000	10.7679	1.1077	1.0700	1.1852
350	6.1909	1.0000	3.5000	10.6909	1.1069	1.0700	1.1844
400	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
500	6.1658	1.0000	3.5000	10.6658	1.1067	1.0700	1.1841
> 500	5.5503	1.0000	3.5000	10.0503	1.1005	1.0700	1.1775

- หมายเหตุ
- กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นเหตุที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 - ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"



คำสั่งมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

ที่ ๙๙๙ / ๒๕๖๐

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ ได้รับอนุมัติงบประมาณ
รายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ รายการปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลอาคารเฉลิมพระเกียรติ
๘๐ พรรษา ชั้น ๓ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ พื้นที่เทคนิคกรุงเทพ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร
กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑ รายการ วงเงินงบประมาณ ๑,๘๘๑,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่น
หนึ่งพันบาทถ้วน) นั้น เพื่อให้การกำหนดราคากลาง งานดังกล่าว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตาม
มาตรา ๑๒๕ วรรค ๒ จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานจ้างก่อสร้างรายการ ดังกล่าว ดังนี้

๑. องค์ประกอบ

๑.๑ นายชินนทร์	สุพรหม	ประธานกรรมการ
๑.๒ นายยุทธนา	แก้วคำแจ้ง	กรรมการ
๑.๓ นายกมล	ทาไวยา	กรรมการ
๑.๔ นางวิภาวดี	โชติสินันท์	กรรมการและเลขานุการ

๒. หน้าที่

ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางถือปฏิบัติตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕

โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายสุกิจ นิตินัย)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

การแบ่งงวดงาน และงวดเงิน

การก่อสร้างโครงการปรับปรุงห้องพัฒนาสื่อดิจิทัลอาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ชั้น 3

สร้างที่มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ (พื้นที่เทคนิคกรุงเทพ)

งวดที่ 1 ชำระร้อยละ.....0.5.....ของราคาที่ตั้งลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งป้ายความปลอดภัย แล้วเสร็จ 100%
- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ 100%
- ล้อมรั้วชั่วคราว แล้วเสร็จ 100%
- ทุบรื้อในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ 50%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....10.....วัน

งวดที่ 2 ชำระร้อยละ.....4.5.....ของราคาที่ตั้งลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่งเอกสารอนุมัติวิศวกรโยธาควบคุมงานก่อสร้าง (น.4) แล้วเสร็จ 100%
- ทุบรื้อในส่วนที่ไม่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ 100%
- ส่งแผนงานหลัก แล้วเสร็จ 100%
- งานก่ออิฐผนัง เสาเอ็น ทับหลัง แล้วเสร็จ 70%
- ส่ง Shop Dwg. งานไฟฟ้า แล้วเสร็จ 50%
- ขออนุมัติวัสดุ แล้วเสร็จ 50%
- ส่ง Shop Dwg. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 30%
- งานโครงเคร่าผนัง แล้วเสร็จ 25%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 20%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....35.....วัน

งวดที่ 3 ชำระร้อยละ.....12.....ของราคาที่ตั้งลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานก่ออิฐผนัง แล้วเสร็จ 100%
- ส่ง Shop Dwg. งานไฟฟ้า แล้วเสร็จ 95%
- งานโครงเคร่าผนัง แล้วเสร็จ 95%
- งานฉาบปูนผนัง แล้วเสร็จ 85%
- ส่งวัสดุอนุมัติ แล้วเสร็จ 80%
- งานกรูวัสดุคูดซับเสียงในผนัง แล้วเสร็จ 80%
- ส่ง Shop Dwg. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 60%
- งานกรูแผ่นผนัง แล้วเสร็จ 50%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 45%
- งานวงกบประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 15%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....60.....วัน

งวดที่ 4 ชำระร้อยละ.....23.....ของราคาที่ตั้งกลางทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ส่งของและอุปกรณ์ที่เรือถอนคืนแก่มหาวิทยาลัยพร้อมเอกสารรับรองการส่ง แล้วเสร็จ 100%
- ส่ง Shop Dwg. ทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- ส่ง Shop Dwg. งานไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100%
- งานวงกบประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานกรูว์สตัดดูดซับเสียง แล้วเสร็จ 100%
- งานโครงเคร่าผนัง แล้วเสร็จ 100%
- ส่งวัสดุอนุมัติ แล้วเสร็จ 100%
- งานฉาบปูน แล้วเสร็จ 100%
- งานกรูปิดแผ่นผนัง แล้วเสร็จ 95%
- งานเดินท่อร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 85%
- งานเดิน SWITCH & PLUG ดวงโคม แล้วเสร็จ 50%
- งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 50%
- งานพัฒนาระบายอากาศ แล้วเสร็จ 50%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 25%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 15%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 15%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....90.....วัน

งวดที่ 5 ชำระร้อยละ.....25.....ของราคาที่ตั้งกลางทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งานเดินท่อร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 100%
- งานวัสดุกันเสียง แล้วเสร็จ 100%
- งานกรูปิดแผ่นผนัง แล้วเสร็จ 100%
- งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 99%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 99%
- งาน SWITCH & PLUG ดวงโคม แล้วเสร็จ 90%
- งานพัฒนาระบายอากาศ แล้วเสร็จ 90%
- งานพื้นกระเบื้องยาง แล้วเสร็จ 90%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90%
- งานไฟฉุกเฉิน แล้วเสร็จ 90%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 90%
- ให้แล้วเสร็จภายใน.....120.....วัน

งวดที่ 6 (งวดสุดท้าย) ชำระร้อยละ.....35.....ของราคาที่ตกลงทั้งสิ้น รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- งาน SWITCH & PLUG ดวงโคม แล้วเสร็จ 100%
- งานพัฒนาระบายอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 100%
- งานพื้นกระเบื้องยาง แล้วเสร็จ 100%
- งานประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ 100%
- งานบัวเชิงผนัง แล้วเสร็จ 100%
- งานฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100%
- งานไฟฉุกเฉิน แล้วเสร็จ 100%
- งานทาสี แล้วเสร็จ 100%
- งานก่อสร้าง ปรับปรุงทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- งานทดสอบระบบ FULL LOAD TEST อย่างน้อย 48 ชม. พร้อมรายงานการทดสอบ สามัญวิศวกรไฟฟ้ารับรอง
- ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้างและพื้นที่ในส่วนใกล้เคียงให้เรียบร้อย
- ส่งแบบก่อสร้างจริง (ASBUILD DWG.) ได้ตามมาตรฐาน แล้วเสร็จ 100% จำนวน 3 ชุด พร้อม File

AutoCAD (CD) เสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จภายใน.....145.....วัน (ตลอดสัญญาการก่อสร้างไม่เกิน 145 วัน)



ลงชื่อ.....

(นายชนินทร์ สุวพรหม)

ผู้แบ่งงวดงาน

วันที่ 10 พฤศจิกายน 2560